

Lindenstraße 8, 06749 Bitterfeld-Wolfen Telefon 03493 378417

## Anfrage auf Versorgung mit genossenschaftlichem Wohnraum

**Anfragesteller:**

**Partner:**

Name, Vorname:	<input type="text"/>	Name, Vorname:	<input type="text"/>
geboren am:	<input type="text"/>	geboren am:	<input type="text"/>
Geburtsort:	<input type="text"/>	Geburtsort:	<input type="text"/>
Beruf:	<input type="text"/>	Beruf:	<input type="text"/>
Tätigkeit:	<input type="text"/>	Tätigkeit:	<input type="text"/>
Arbeitgeber (zzt.):	<input type="text"/>	Arbeitgeber (zzt.):	<input type="text"/>
Tel. dienstlich:	<input type="text"/>	Tel. dienstlich:	<input type="text"/>
Tel. privat:	<input type="text"/>	Tel. privat:	<input type="text"/>
PLZ/Wohnort:	<input type="text"/>	PLZ/Wohnort:	<input type="text"/>
Straße/Nr.:	<input type="text"/>	Straße/Nr.:	<input type="text"/>
Vermieter (zzt.):	<input type="text"/>		

weitere mitziehende Personen (Namen/Geburtsdaten)

Wurde innerhalb der letzten drei Jahre eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?  ja  nein  
Ist ein Verbraucherinsolvenzverfahren beantragt oder eröffnet?  ja  nein  
Die WSG ist berechtigt, Auskünfte bei Wirtschaftsauskunfteien einzuholen.

Durch die Anbringung meines Namenszuges bestätige ich die Richtigkeit meiner Angaben:

Vorname Name

**Lage/Ausstattung der Wohnung:**

Ort/Wohngebiet:

Wohnfläche max.:

Anzahl der Wohnräume:

Zeitpunkt der Bereitstellung:

Gesamt-Miete max.:

Wodurch haben Sie von den Wohnungsangeboten unserer Genossenschaft erfahren?

(z.B. Presse/RBW/andere Bewohner/Schaukasten/Internet?)

, den

Anfragesteller:   
Vorname Name

# Informationsblatt zur Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch die Wohnstättengenossenschaft Bitterfeld-Wolfen eG

Mit diesen Hinweisen möchten wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch unser Unternehmen nach der ab dem 25.05.2018 geltenden EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und die Ihnen nach dem neuen Datenschutzrecht zustehenden Rechte informieren. Welche Daten im Einzelfall verarbeitet werden, richtet sich nach den beantragten oder vertraglich vereinbarten Leistungen.

## Verantwortlicher für die Datenverarbeitung

**Wohnstättengenossenschaft Bitterfeld-Wolfen eG**  
Ortsteil Bitterfeld | Lindenstraße 8 | 06749 Bitterfeld-Wolfen  
Telefon: (03493) 37840  
E-Mail: [info@wsg-bitterfeld.de](mailto:info@wsg-bitterfeld.de)

Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie per Post unter der o.g. Adresse mit dem Zusatz -Datenschutzbeauftragter- oder per E-Mail unter: [datenschutz@wsg-bitterfeld.de](mailto:datenschutz@wsg-bitterfeld.de)

## Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der EU Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG neu) sowie aller weiteren maßgeblichen Rechtsvorschriften. Ihre personenbezogenen Daten werden durch uns erhoben, wenn Sie mit uns in Kontakt treten. Wenn Sie sich per E-Mail, per Telefon, per Brief oder persönlich als Interessent, Antragsteller oder Kunde, an uns wenden. Oder wenn Sie bereits im Rahmen bestehender Geschäftsbeziehungen unsere Produkte und Dienstleistungen nutzen. Außerdem verarbeiten wir personenbezogene Daten aus öffentlich zugänglichen Quellen, wenn diese für unsere Dienstleistung notwendig sind.

Sofern Sie die Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft erwerben und/oder mit uns einen Mietvertrag abschließen, benötigen wir nachfolgende von Ihnen gemachten persönlichen Angaben:

- vollständiger Name
- vollständige Anschrift
- Telefonnummer, E-Mail-Adresse
- Geschlecht
- Geburtsdatum
- Familienstand
- erlernter Beruf
- ausgeübte berufliche Tätigkeit
- Arbeitgeber, sofern vorhanden
- Einkommensverhältnisse und Selbstauskunft
- Bankverbindung
- ggf. haushaltsangehörige Personen (vollständige Namen, Geburtsdaten)
- ggf. Bürgen (vollständige Namen, vollständige Anschrift, Geburtsdaten)
- bei Verträgen mit Personen unter 18 Jahren die Zustimmung der Erziehungsberechtigten

Rechtsgrundlage für die Verarbeitungen personenbezogener Daten für vorvertragliche und vertragliche Zwecke ist Art. 6 Abs. 1 Bst. b) DSGVO.

**Ohne diese Daten sind wir in der Regel nicht in der Lage, einen Vertrag mit Ihnen einzugehen oder auszuführen.**

Ihre Daten verarbeiten wir auch, um die berechtigten Interessen von uns oder von Dritten zu wahren (Art. 6 Abs. 1 Bst. f) DSGVO). Dies kann insbesondere erforderlich sein:

- für Direktwerbung
- für Statistiken
- für Antragstellungen und Bescheinigungen (bei amtlichen Stellen)
- zur Durchführung von Forderungs-/ Mahn-/ Inkassoverfahren.

Darüber hinaus verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten zur Erfüllung gesetzlicher Verpflichtungen, wie z. B. handels- und steuerrechtlicher Aufbewahrungspflichten oder melderechtlicher Vorgaben oder genossenschaftsrechtlicher Dokumentationserfordernisse. Als Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dienen in diesem Fall die jeweiligen gesetzlichen Regelungen i. V. m. Art. 6 Abs. 1 Bst. c) DSGVO. Sollten wir Ihre personenbezogenen Daten für einen oben nicht genannten Zweck verarbeiten wollen, werden wir Sie im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen darüber zuvor informieren.

## Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Spezielle Fachbereiche unseres Unternehmens nehmen bestimmte Datenverarbeitungsaufgaben wahr. So können Ihre Daten etwa zur zentralen Verwaltung von Anschriftendaten, zur Vertrags- und Leistungsbearbeitung und Abrechnung, zur gemeinsamen Postbearbeitung zentral durch einen Bereich unseres Unternehmens verarbeitet werden.

### Externe Dienstleister:

Es erhalten nur diejenigen externen Stellen Zugriff auf Ihre Daten, die diese zur Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten benötigen z.B. Druck-, Frankierdienste, IT-Dienstleister, Logistikunternehmen, Rechtsanwälte, Abrechnungsdienstleister, Ver- und Entsorgungsunternehmen. Mit diesen Stellen sind gemäß Art. 28 DSGVO Verträge zur Auftragsverarbeitung geschlossen worden. Sozialversicherungsträger, Finanz- oder Strafverfolgungsbehörden u.a. erhalten ggfs. die Daten im Rahmen einer übergeordneten Rechtsvorschrift.

## Dauer der Datenspeicherung

Ihre personenbezogenen Daten werden regelmäßig gelöscht, sobald sie für den erhobenen Zweck nicht mehr erforderlich sind. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten auch, soweit wir gesetzlich dazu verpflichtet sind. Entsprechende - befristete - Nachweis- und Aufbewahrungspflichten ergeben sich unter anderem aus dem Handelsgesetzbuch, der Abgabenordnung und ggf. dem Genossenschaftsrecht. Die Speicherfristen betragen danach bis zu zehn Jahre.

## Betroffenenrechte

Sie haben gegenüber dem Verantwortlichen das Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO. Unter bestimmten Voraussetzungen können Sie die Berichtigung (Art. 16 DSGVO) oder Löschung (Art. 17 DSGVO) Ihrer Daten verlangen. Weiterhin steht Ihnen das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO) in einem gängigen und maschinenlesbaren Format zu.

## Widerspruchsrecht

Das Recht des Widerspruches gegen die zukünftige Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu Zwecken der Direktwerbung steht Ihnen gemäß Art. 21 DSGVO zu. Verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten zur Wahrung berechtigter Interessen, können Sie dieser Verarbeitung widersprechen, sofern sich aus Ihrer besonderen Situation Gründe ergeben, die gegen die Verarbeitung sprechen.

## Beschwerderecht

Sie haben die Möglichkeit, sich mit einer Beschwerde über die oben genannten Kontaktdaten an den Datenschutzbeauftragten zu wenden. Alternativ können Sie sich an eine Datenschutzaufsichtsbehörde wenden.

## Datenübermittlung in ein Drittland

Sollten wir oder einer unserer externen Dienstleister personenbezogene Daten an Dienstleister außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) übermitteln, erfolgt die Übermittlung nur, soweit dem Drittland durch die EU-Kommission ein angemessenes Datenschutzniveau bestätigt wurde oder andere angemessene Datenschutzgarantien (z.B. verbindliche unternehmensinterne Datenschutzvorschriften oder EU-Standardvertragsklauseln) vorhanden sind.